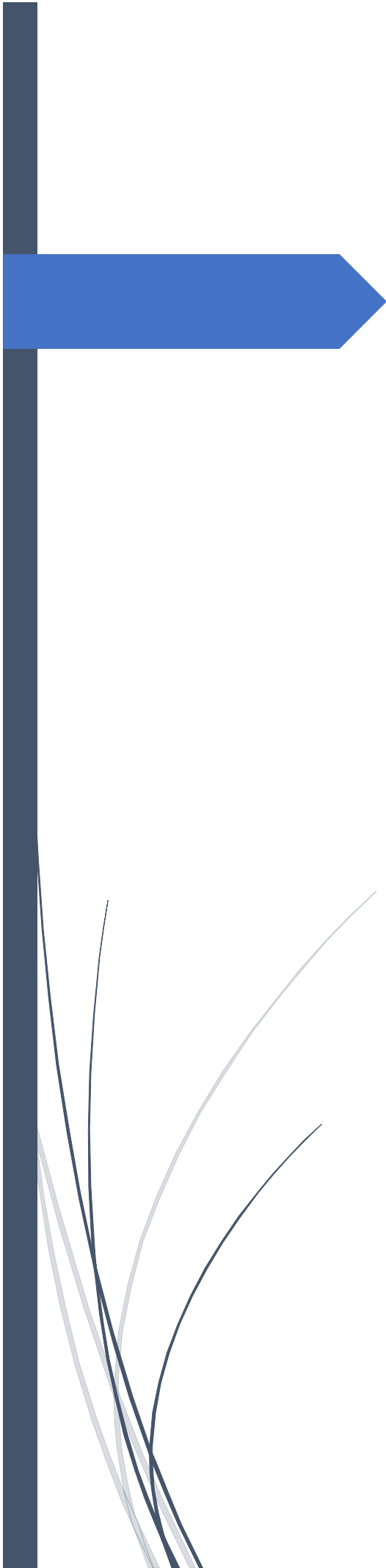




Herresta Samfällighetsförening

Parkvårdsplan

Styrelsens framställan 3

Innehåll

1	Bakgrund	2
2	Fakta om föreningens mark	2
3	Syfte med parkvårdsplanen	2
4	Vad är parkmark	2
5	Målsättningar	3
6	Olika värden att ta hänsyn till	3
6.1	Sociala värden	3
6.2	Biologiska värden	3
6.3	Ekonomiska värden	3
7	Prioritering av olika värden	4
8	Skötselplan	4
9	Styrelsens ansvar och stämmans riktlinjer till styrelsen	4
10	Medlemmars önskemål om att ta ner träd	5
11	Motorsågsgruppen och Röjsågsgruppen	5
12	Föreningens verktyg	5
13	Arbetsdagar	5
14	Karta som beskriver föreningens parkmark	6
15	Karta med fornminnen på föreningens mark	7

1 Bakgrund

Herresta samfällighetsförening har sedan dess bildande ansvaret för skötseln och underhåll av samfällighetens egendomar bestående av byggnader, vägar och mark.

Herresta Godsförvaltning har, i samråd med HSF styrelse, i etapper över flera år, genomfört utglesning och sparsmakad avverkning i huvudsak för att erhålla och upprätthålla siktlinjer mot Mälaren. Underhållsskötsel har genomförts av arbetsområden vid arbetsdagar och av föreningens motorsågsgrupp och röjsågsgrupp.

Idag är relativt stora områden inte tillgänglig för medlemmarna. Det beror på att delar av vår parkmark lämnats helt orörd vilket medfört att framkomligheten begränsats och att det är osäkert att vistas i parkmarken.

2 Fakta om föreningens mark

Marken kallas i anläggningsbeslutet "allmän platsmark" eller "grönområde" och i detaljplanen "parkmark". Mark som i detaljplan är utmärkt som "parkmark" kan inte styckas av och inte bebyggas.

Ytan är ca 35 hektar (ha), 1 ha är 10 000 kvadratmeter.

Föreningens mark är indelad i olika skötselområden, se karta.

Skogsstyrelsen har fram till 2020-12-21 registrerat nyckelbiotoper (*skog som med sina höga naturvärden har en mycket stor betydelse för växter och djur*). Frågan om registrering har varit omstridd och någon registrering sker ej efter 2020-12-21. Det finns dock inga nyckelbiotoper på föreningens mark.

Det finns många fornlämningar inom föreningens mark. Se karta.

3 Syfte med parkvårdsplanen

Syftet är att ge styrelsens övergripande målsättningar och riktlinjer att förhålla sig till i arbetet med att förvalta parkmarken på ett sådant sätt som majoriteten av medlemmarna önskar.

Parkvårdsplanen tar hänsyn till föreningens gemensamma intressen. Skötseln av föreningens parkmark utifrån parkvårdsplanen kan dock leda till att vissa enskilda medlemmars intressen tillgodoses. Det är bra men inte avsikten. Som ett komplement till skötseln av föreningens gemensamma intressen innehåller också parkvårdsplanen riktlinjer för hur styrelsen ska hantera enskilda medlemmars önskemål.

4 Vad är parkmark

I parkvårdsplanen hänvisas ofta till ordet parkmark. Själva begreppet kan i allmän bemärkelse ha flera betydelser. För att illustrera vad som avses med parkmark i denna plan, se nedan bilder. Bilden till vänster visar vad som i detta dokument avses med parkmark, medan bilden till höger illustrerar vad som inte är parkmark.

Med Parkmark i denna parkvårdsplan avses ett naturområde som våra medlemmar på ett säkert sätt kan röra sig i. Nyckelord är tillgängligt och tryggt. Parkmark är ett område som påverkas av människan. Vår parkmark ska innehålla en rik biologisk mångfald även om den rikedomen är av annat slag än i en skog som lämnas helt orörd. Noteras ska att det är en illustration och inte en exakt beskrivning vad gäller träarter, mängden undervegetation med mera.



5 Målsättningar

Hantering av vår gemensamma parkmark ska främja en hållbar utveckling som innebär att nuvarande och kommande medlemmar tillförsäkras en attraktiv och god miljö för gemensamt nyttjande.

Hantering av vår gemensamma parkmark ska skapa säkra gemensamma grönområden och strövområden i närområdet runt de privatägda tomterna.

Den långsiktiga målsättningen är att hela parkmarken ska vara tillgänglig för medlemmarna under säkra förhållanden, dvs Föreningens mark ska så långt som det är möjligt vara parkmark enligt definitionen ovan.

Skötseln av parkmarken ska bidra till att oönskat vilt inte uppehåller sig i området.

6 Olika värden att ta hänsyn till

6.1 Sociala värden

Skogsstyrelsen (2013) har definierat skogens sociala värden som "de värden som skapas av människans upplevelser av skogen". Det är värden som rör till exempel en god livsmiljö, friluftsliv, upplevelsevärden, estetiska värden, kulturarv, samvaro med mera. Ljudbilden, till exempel fågelkvitter och porlande vatten har också en påverkan på vår sociala upplevelse av skogen.

6.2 Biologiska värden

Det biologiska perspektivet kännetecknas av att låta trädens föryngring och tillväxt (sly) få ske obehindrat och att man tillåter att en naturlig trädslagsfördelning och struktur utvecklas. Att spara några täta förbuskade zoner här och var gynnar flora (växtliv) och fauna (djurliv) och ger omväxling till området. Gräsytor med mer lågintensiv skötsel utvecklas till ängsmark med flera blommande örter. Mångfald, inklusive träd, buskar och örter med blomning och med ätbara frukter, gynnar ett rikt djurliv.

6.3 Ekonomiska värden

Att sköta ett bestånd av träd utifrån ett ekonomiskt perspektiv och försöka få maximal avkastning förutsätter stora arealer och effektiv avverkning. Att över tid hantera samfällighetens parkmark ur ett ekonomiskt perspektiv är inte rimligt. Målsättningen är därmed inte att parkmarken över tid ska generera ekonomisk avkastning.

7 Prioritering av olika värden

Det kan finnas en viss motsättning mellan vad som gynnar biologiska värden och sociala värden. En helt orörd skog med många lager på marken i olika förmultningsgrad gynnar en rik biologisk mångfald medan en glesare skog uppskattas av många som önskar fri sikt och möjlighet att röra sig säkert i skogen.

Om motsättningar finns mellan de olika värdena som beskrivits ovan ska de prioriteras enligt följande:

- I de områden som påverkar medlemmarnas sociala värden som insynsskydd, utsikt, vind- och solförhållanden med mera ska de sociala värdena vägas tyngst.
- Boende ska ha större inflytande över sin närmiljö än de som inte bor där.
- I områden som inte påverkar de sociala värdena ska de biologiska värdena vägas tyngst.
- Ekonomiska värden finns ej över tid och ska inte prioriteras.

8 Skötselplan

Styrelsen ska planera hur det konkreta arbetet med underhållet av parkmarken ska genomföras det kommande året. Det ska finnas ett dokument som årligen uppdateras, presenteras och beslutas på ordinarie årsstämma, nämligen "Skötselplan av samfällighetens parkmark 20xx".

Styrelsens förslag å skötselplan ska ta sin utgångspunkt i parkvårdsplanen och inte avvika från det som står i parkvårdsplanen.

Skötselplanen ska beskriva vad som ska göras det närmast året, och eventuellt viktiga kommande aktiviteter som planeras längre fram tiden. I Skötselplanen ska det konkret framgå vilka åtgärder styrelsen vill vidta samt uppskattade kostnader för dessa.

9 Styrelsens ansvar och stämmans riktlinjer till styrelsen

Styrelsen ansvarar för skötseln av parkmarken.

De styrande dokumenten för styrelsens förvaltning är parkvårdsplanen och skötselplanen.

Det finns många rekommendationer och råd från olika intresseorganisationer på hur man skapar en levande parkmark och ett levande önskat djurliv. Det kan handla om att lämna döda träd på marken, hantering av skyddsvärda träd, hur gallring ska ske, lämna viss sly mm. Styrelsen förväntas vara påläst och använda sig av dessa råd i tillämpliga delar. Hanteringen av parkmarken ska därmed självklart följa svensk lagstiftning och ta hänsyn till intresseorganisationer och myndigheters råd vad gäller god hantering av parkmark.

Vid skötseln av vår parkmark ska hänsyn tas till de fornlämningar som finns.

Det är endast styrelsen som kan besluta om nedtagning av träd i parkmarken. Definitionen på vad som är ett träd är om trädet har en diameter i brösthöjd (130 cm ovan marknivå) överstigande 10 cm.

Skötsel ska utföras på ett sätt som orsakar minimal skada på mark och stigar.

Styrelsen ska förebygga och minimera existensen av farliga träd i vår parkmark. Med farliga träd menas träd som kan skada människor, egendom eller vägar.

Vad gäller hur olika träd ska prioriteras, både att lämnas kvar för tillväxt och att lämnas kvar vid gallring ska fokus ligga på ädellöv, till exempel ek, ask, ene, hassel, vildapel och fågelbär. Gran ska gallras hårt på grund av granbarkborren.

Då styrelsen så finner nödvändigt förväntas de anlita experthjälp i sitt arbete.

10 Medlemmars önskemål om att ta ner träd

Då enskild medlem eller grupper av medlemmar önskar ta ner träd ska det hanteras enligt följande. Definitionen på vad som är ett träd är om trädet har en diameter i brösthöjd (130 cm ovan marknivå) överstigande 10 cm på föreningens mark

1. Inkom med en förfrågan till styrelsen via styrelsens E-mail eller styrelsens brevlåda. Arbetsledaren för området ska ha informerats, och berörda grannar ska ha involverats.
2. Möte med styrelserepresentant/utsedd person av styrelsen på plats om styrelsen så finner nödvändigt. Viktiga parametrar vid styrelsens bedömning är exempelvis antal träd, träd som utgör en uppenbar risk (hanteras akut), typ av träd, trädets ålder, trädets hälsa, insynsskydd, utsikt, vind- eller solförhållanden, estetik och djur- och naturliv.
3. Styrelsen beslutar i ärendet.
4. Styrelsen återkopplar till medlem och arbetsledare kring beslutet. Om det har beslutats att träd ska avverkas så är det medlemmens ansvar att se till att arbetet utförs.
5. Alla kostnader för nedtagning, bortforsling av ris med mera hanteras enskilt av medlemmen.

11 Motorsågsgruppen och Röjsågsgruppen

Målsättningen är att det ska finnas en motorsågsgrupp och en röjsågsgrupp inom föreningen bestående av medlemmar. Dessa grupper arbetar på uppdrag av styrelsen. Personerna i grupperna ska ha erforderlig utbildning och använda korrekt skyddsutrustning. Se separata styrelsebeslut angående detta.

Syftet med grupperna är att samfälligheten ska kunna hantera en del arbeten själva så att vi minskar kostnaderna i så stor utsträckning som möjligt.

Grupperna har självklart ingen arbetsplikt utan används då det är möjligt för dess medlemmar att arbeta.

12 Föreningens verktyg

Målsättningen är att föreningen ska ha ett antal egna verktyg i syfte att kunna utföra en del arbete själv. Styrelsen ansvarar för att inköp och underhåll av verktygen. Följande gäller för föreningens verktyg:

- Verktygen får endast användas på föreningens mark.
- Verktygen kvitteras ut från verktygsansvarig.
- Endast de som har korrekt utbildning har rätt att kvittera ut verktyg.
- Verktygsansvarig i föreningen ansvarar för underhåll/säkerhet av verktygen.

13 Arbetsdagar

För en del av underhållet av vår parkmark är målsättningen att det ska finnas arbetslag med utsedda arbetsledare. Arbetslagen är verksamma under arbetsdagar, och möjligtvis vid andra tillfällen, då medlemmarna själva bidrar med arbete så att föreningen kan hålla kostnaderna nere, men också för att skapa trivsel och gemenskap i området.

14 Karta som beskriver föreningens parkmark



15 Karta med fornminnen på föreningens mark

