

Förslag till verksamhetsplan 2023

Gemensamma aktiviteter

För att ta hand om våra gemensamma anläggningar (GA) föreslås allmänna arbetsdagar genomföras;

Lördagen 14 oktober 2023

Lördagen den 13 april 2024

Nästa föreningsstämma föreslås till söndagen den 14 april 2024.

Underhålls/förnyelseplaner

Arbetet med att ta fram och utveckla underhålls/förnyelseplaner för samtliga ansvarsområden fortsätter. Underhållsplanerna utgör basen i såväl årets budget som i den långsiktiga 5-årsplanen.

Styrelsen har av flera orsaker tvingats begränsa sitt underhålls- och förnyelsearbete. Den tillträdande styrelsen kommer intensifiera projektering, offertarbete och planering enligt 5-årsplanen och genomförandet kommer till största del belasta budgetarna 2023-2026. Endast en begränsad del har genomförts inom 2022 års budget.

Tomtstugan

Styrelsen kommer under 2023 fortsätta arbeta för att Tomtstugan blir en mer naturlig mötesplats för våra medlemmar.

Planering för underhåll av dansbanan och förslaget att bygga ny altan som beskrivs i 5-årsplanen kommer ske under året och påbörjas tidigast 2024.

Aktivitetsområden

Arbetet med att förbättra och utveckla våra lekplatser fortsätter. Under temat "hälsa, rörelse och gemenskap för alla i alla åldrar" planeras ytterligare lekredskap, vid båda baden, utifrån respektive bads förutsättningar. En inventering av bryggorna ska göras och alternativ teknik/material övervägas för att minska underhållsbehov och miljöpåverkan.

Dessutom pågår arbetet med att söka efter mindre underhållskrävande och miljömässigt bättre lösningar för våra badbryggor.

Vid Norra badet ska det grävas och fyllas på med ny sand.

Vägar

För att förbättra trafiksäkerheten ska fler vägbulor anläggas. Efter inkomna önskningar från medlemmar placeras vägbulor på Rödingvägen, Prästhällsvägen samt Grindstugevägen. Dagvattenledningen på Kummelvägen ska lagas.

Vilt och Parkvård

En parkvårdplan har tagits fram för beslut vid årets stämma. En kompletterande skötselplan finns som stöddokument för styrelsens arbete. Arbetsledarträffarna kommer att vara viktiga i dialog med arbetslagen kring vården av vår parkmark och allmänningar.

Herresta Gård har inte möjlighet att hjälpa oss med nedtagning av träd utan andra entreprenörer kommer anlitas för arbete som motorsågsgruppen inte kan genomföra. Finansiering av detta finns i lagd budget.

En anledning till problemen med vildsvin är att vi har flera stora allmänningar som är helt igenvuxna, vilket gör att vildsvinen kan gömma sig där. Den täta skogen gör det även svårare för jägarna att jaga effektivt. Styrelsen och jaktlaget fortsätter samarbetet med Herresta Gård vad gäller jakt.

Fastigheter

Samtliga fastigheter har inventerats. Akuta behov av målningsarbeten, fasad och takrenoveringar görs under året. All ommålning ska ske i rödfärg och vitt för att skapa enhetlighet och ökad trivsel. Besiktning av status för alla fastigheters grunder ska genomföras. Inköp av luftvärmepump till Gamla Vattenverket planeras.

Hållbarhetspolicy

Styrelsen fortsätter arbetet med att få fram förslag till en hållbarhetspolicy för föreningen.